

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

Заказчик: ООО УК "Юридом"

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Блохина Н.Н.,
провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в
которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

Ползунова д. 24
с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Закключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

- а) Величина разряжения в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

нб. 8.

- б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

нб. 8, 14.

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

нб. 2, 3, 5, 6, 9, 12.

Подрядчик:

Блохина Н.Н.
(Подпись, ФИО, проводившего проверку)

Заказчик: АКТ получил:

И.В. Репина
(Подпись, ФИО представителя Заказчика)



Адрес

Дата

Ползунова г. 24

22.05.2026г.

№ кв.	Вентиляционные каналы		Дымоходные каналы		Житель Ф.и.о., подпись
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		Разряжение норма 60-100 м3/ч		
	* Воздухообмен факт. м3/ч	Заключение	Разряжение факт. м3/ч	Заключение	
1					
2	70	норма	85	норма	Сидоренко Е.И. Сид
3	71	норма	85	норма	Амелин В.Е. Сид
4					
5	70	норма	85	норма	Жаевский А.И. Ж
6	71	норма	85	норма	Иворенникова Е.В. Ж
7					
8	—	вытяжной зонит вставлен в ВК, нет доступа.	—	ошмет. нафтан допорода за напелами, нет доступа.	Баранов А.А. Ж
9	70	норма	85	норма	Мордацовой Н.И. Ж
10					
11					
12	71	норма	85	норма	Хамленко В.Е. Ж
13					

Адрес _____
Дата 22.05.2026г. Ползунова г. 24

Дата 22.05.2026г

[illegible]